

LICITACE (soutěž)

Obecné podmínky licitace – veřejné soutěže o nejuvhodnější nabídku kupní ceny:

Jedná se o veřejnou soutěž o nejuvhodnější nabídku vyhlášenou prostřednictvím elektronického portálu drazebníweb.cz potencionálním Zájemcům k podání nabídky kupní ceny u konkrétní nabízené nemovitosti.

Předmět licitace:

Okres: **CZ0100 Hlavní město Praha**
Kat.území: **727164 Vinohrady**

Obec: **554782 Praha**
List vlastnictví: **5289**

| Jednotky | | | Podíl na | |
|---------------------|---|-----------------------------------|-----------------|--------------------------------------|
| Č.p./ Č.jednotky | Způsob využití | Způsob ochrany | Typ jednotky | společných částech domu a pozemku |
| 2229/13 | byt | | byt.z. | 474/14193 |
| Vymezeno v: | | | | |
| Budova | Vinohrady, č.p. 2229, byt.dům, LV 2642 | | | |
| | <i>na parcele</i> | 3630, LV 2642 | | |
| Parcela | 3630 | zastavěná plocha a nádvoří | | 389m2 |

Datum a čas licitace:

Vyvolávací cena: 4.800.000 Kč

Výše příhozu: 10.000 Kč

Kauce: není vyžadována

Kontaktní osoba: Petr Černošský, Tel: 605987349, email: pcernohorsky@mmreality.cz

Licitace bude probíhat prostřednictvím portálu **drazebníweb.cz**.

Zájemce na základě příhozu v licitaci podává závaznou nabídku kupní ceny (zkratka: Nabídka) a projevuje tím vážný zájem o předmětnou nemovitost ve vlastnictví Prodávajícího.

Nabídka je pro Zájemce závazná až do okamžiku jejího zániku.

Prodávající je oprávněn vyzvat k uzavření Dohody Zájemce, který nepředložil nejvyšší Nabídku kupní ceny, příp. nevyzvat k uzavření Dohody žádného Zájemce.

Zájemce s nejvyšší Nabídkou je povinen na výzvu Prodávajícího uzavřít nejpozději do 3 dnů od vyzvání Dohodu, uhradit tzv. blokační úhradu a řádně plnit povinnosti sjednané v Dohodě. V případě porušení jakékoliv z těchto povinností je Zájemce povinen nahradit škodu, která takovým porušením Zprostředkovateli vznikne.

Prodávající si vyhrazuje právo kdykoliv změnit pravidla a podmínky Soutěže bez jakéhokoliv omezení. Změna je účinná okamžikem jejího oznámení Zájemci (prostřednictvím kontaktního emailu, telefonicky, na internetových stránkách, osobně na prohlídce apod.), který má právo změnu



...měníme svět realit!

nepřijmout a Nabídku proto odvolat (tzn. Soutěže se nezúčastnit, resp. svoji účast ukončit, a to z důvodu změny podmínek, postupu či pravidel Soutěže ze strany Prodávajícího)

Prodávající je oprávněn kdykoliv Soutěž ukončit bez uvedení důvodu a náhrady. Nárok na náhradu škody či nákladů účasti v Soutěži je v takovém případě vyloučen.

V neujednaném se Soutěž řídí primárně pokyny Prodávajícího, případně příslušnými ustanoveními § 1772 a násl. zákona č. [89/2012 Sb., občanský zákoník](#). Nejedná se o veřejnou nabídku ve smyslu § 1780 a násl. Občanského zákoníku.